



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-339/2019-69

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajna masa iza MIROŽ društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju Osijek, Kapucinska 27/2, MBS: 081181319, OIB: 68908068307, dana 14. srpnja 2020.

r i j e š i o j e

1. Određuje se stečajnoj upraviteljici dr. sc. Daši Panjaković-Senjić, Osijek, OIB 39849053592 nagrada za rad za obnašanje stečajnog upravitelja nad predmetnim dužnikom u bruto u iznosu od 54.425,00 kn uvećana za doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5 %.
2. Dozvoljava se stečajnoj upraviteljici da po pravomoćnosti ovoga rješenja isplati iznos iz točke 1. izreke ovoga rješenja s žiro-računa stečajne mase stečajnog dužnika.

Obrazloženje

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovnog broja 3 St-8730/15-3 od 15.02.2017. koje je postalo pravomoćno 6.03.2017. otvoren je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom MIROŽ d.o.o. Zagreb, Sortina 1C, OIB 81266543147, MBS 080280218, a rješenjem istog suda poslovnog broja 3 St-8730/15-12 od 8.06.2018. koje je postalo pravomoćno 27.06.2018. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza MIROŽ d.o.o. Zagreb, Sortina 1C.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovnog broj 3 St-2147/18-21 od 21.01.2019. za stečajnu upraviteljicu stečajne mase iza MIROŽ d.o.o. Zagreb, Bleiweisova 21, OIB 68908068307, imenovana je dr. sc. Daša Panjaković Senjić iz Osijeka, Kapucinska 27/2, OIB: 39849053592, te se Trgovački sud u Zagrebu rješenjem poslovnog broj 3 St-2147/18-24 od 16.04.2019. oglasio mjesno nenadležnim i spis ustupio Trgovačkom sudu u Osijeku kao stvarno i mjesno nadležnom sudu na daljnji postupak.

Budući je unovčena cjelokupna stečajna masa u iznosu od 444.250,00 kn stečajna upraviteljica dr. sc. Daša Panjaković Senjić je dana 21.02., 30.06. i 3.07.2020. svojim obrazloženim podnescima predložila da joj se odredi nagrada.

Uvidom u spis i dokumente u spisu utvrđeno je da je u nastavljenom stečajnom postupku unovčena cjelokupna stečajna masa u ukupnom iznosu od 444.250,00 kn i provedene sve radnje kao u redovnom postupku, budući je prethodno proveden skraćeni stečajni postupak, te je sud mišljenja da se u ovom slučaju nagrada stečajnom upravitelju treba odrediti kao u redovnom postupku budući su u nastavljenom postupku odrađene sve radnje kao u redovnom postupku i to kako slijedi:

Stečajna upraviteljica dr. sc. Daša Panjaković Senjić je ishodila upis uknjižbe prava vlasništva za korist stečajne mase iza MIROŽ d.o.o. u stečaju Osijek, Kapucinska 27/2, MBS: 081181319, OIB: 68908068307, na nekretnini upisanoj u u zk.ul.br. 966, k.o. Gračani, kč.br. 491/7 i to 6. Suvlasnički dio: 3,38/46 Etažno vlasništvo (E-6), te na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4447, k.o. Krnica, kč.br. 2379/5 i to 34. Suvlasnički dio: 17/1000 Etažno vlasništvo (E-34).

Nakon toga izvršila je procjenu vrijednosti predmetnih nekretnina po stalnom sudskom vještaku, te predložila donošenje rješenja o prodaji istih.

Nakon pravomoćnosti rješenja o prodaji na ročištu za određivanje vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika utvrđena je vrijednost istih, te je stečajna upraviteljica dostavila popunjene Zahtjeve za prodaju nekretnina u stečajnom postupku, pa je sud donio zaključak o prodaji predmetnih nekretnina, te zahtjeve i zaključak dostavio FINI da provede elektroničku javnu dražbu.

Nekretnine su prodane na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi za ukupno 444.250,00 kn (259.250,00 kn + 185.000,00 kn), te je po pravomoćnosti rješenja o dosudi i plaćanju kupovnine i donošenju zaključka o predaji u posjed stečajna upraviteljica izvršila primopredaju predmetnih nekretnina.

Budući je na nekretnini u vlasništvu stečajne mase stečajnog dužnika upisanoj u zk.ul.br. 4447, k.o. Krnica, kč.br. 2379/5 i to 34. Suvlasnički dio: 17/1000 Etažno vlasništvo (E-34) upisano založno pravo u korist RH za iznos od 66.172.485,90 kn, iako je iz ovršnog spisa poslovnog broja Ovr-2381/10 razvidno da se isti vodi po prijedlogu predlagatelja ODO Pula protiv protustranke ISTO d.d., stečajna upraviteljica je zbog toga zatražila brisanje predmetnog tereta od Općinskog državnog odvjetništva u Puli, ali je zaprimila očitovanje ODO u Puli i MF, PU, Područni ured Varaždin u kojemu je navedeno da predmetni teret i dalje postoji, te je sukladno navedenom stečajna upraviteljica sastavila prijedlog za diobu kupovnine od 25.02.2020.

Slijedom navedenoga budući nije proveden redovan postupak, pa su sve radnje koje bi inače bile poduzete u redovnom postupku poduzete tek u nastavku postupka, a kako je to prethodno navedeno, nagrada je određena sukladno čl. 94. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17) i čl. 5., 7. i 15. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) na osnovi vrijednosti unovčene stečajne mase u iznosu od 444.250,00 kn i to kako slijedi: do iznosa od 100.000,00 kn 16% = 16.000,00 kn, za iznos od 100.000,01 kn do 300.000,00 kn 12% = 24.000,00 kn, te za iznos od 300.000,01 kn do

444.250,00 kn 10% = 14.425,00 kn, odnosno ukupno u bruto iznosu od 54.425,00 kn uvećano za poseban doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5 % sukladno čl. 13. st. 3. Zakona o doprinosima (NN 84/08, 152/08, 94/09, 18/11, 22/12, 144/12, 148/13, 41/14, 143/14, 115/16 i 106/18).

Osijek 14. srpnja 2020.

Zapisničar:

Sudac:

Elizabeta Đeke

Mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

Broj zapisa: **17897-9d649**

Kontrolni broj: **0cbfb-59f52-flce4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.